



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 28738

экз. №2

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Бизнесстройгрупп»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 7703463982, ОГРН 1187746738761

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК и Олимп
полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7713342225, ОГРН 1037713018265;

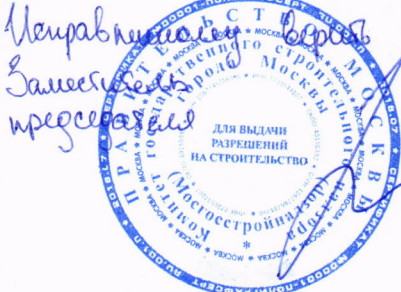
почтовый адрес: 123022, г.Москва, ул. Б.

Декабрьская, д. 10, стр. 2, *оп 2*

его почтовый индекс и адрес,

kamenev_sv@lidgroup.ru

адрес электронной почты)



А.Б. Пирогов

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 11 » ноября 2019 г.

N 77-237000-018558-2019

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоэтажный 7-ми секционный жилой дом ООО "Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)" <i>ООО «ГЛАВСТРОЭКСПЕРТ-МВ»</i> <i>ООО «ГЛАВЭКСПЕРТИЗА»</i> 78-1-4-0256-15 от 11.11.2015 <i>77-2-1-2-064838-2022 от 22.09.2022</i> <i>44-2-1-2-06044-2021 от 05.04.2021</i> <i>44-2-1-2-05191-2021 от 24.09.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:26:0170505:37

*Исполнитель
Заместитель
председателя*
А.Б. Пирогов

* РП-44-4-59-3-49-2020-2856 от 28.09.2020

Управлению Верей
Зам. председателя
А.Б. Пирогов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	* RU77237000-030650 от 30.06.2017, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Лидер Проект", шифр 03/15 от 2015 г., ООО "УК "АТЛАНТ" шифр АТЛ 22401 от 2022 г., ООО "ПРОЕКС" шифр 01/19 от 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	42277,6 42456,94	Площадь участка (кв. м): 8620,0
	Объем (куб. м):	130760,0 135499,54	в том числе подземной части (куб. м): 11448,0 11520,25
	Количество этажей (шт.):	6-19 6-17-19+1 подземный	Высота (м): 62,36 63,50
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3393,0 4452,0	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 444; 584 Площадь квартир общая (кв.м.): 26095,1 26584,86 Площадь встроенных нежилых помещений общая (кв.м.): 1769,1; 1505,56	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, НАО, Марушкинское, Марушкино дер. (площадка № 1)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «11» ноября 2022 г
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«11» ноября 2019 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «11» ноября 2022 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«11» августа 2021 г.

М.П.

(подпись)

А.В. Жутилов

(расшифровка подписи)

Продление разрешения на строительство от 11.11.2019 № 77-237000-018558-2019

Действие настоящего разрешения
продлено - до «31» декабря 2024 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«06» марта 2023 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «30» июня 2025 г.

**Заместитель
председателя**
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«05» апреля 2021 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

05.02.2024 15:50:48

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена